

**REGOLAMENTO PER L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI
DPR 412/93, DLgs 192/05 come modificato dal DLgs 311/06 –
(FEBBRAIO 2007)**

QUADRO E RIEPILOGO COMPARATIVO DEGLI OBBLIGHI IN FUNZIONE DELLA POTENZA TERMICA

POTENZA NOMINALE	LIBRETTO - TABELLA DA ESPORRE	VERIFICHE RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (da riportare nel libretto e corredate di rapporto UNI 10389 e UNI CEI 70011)	OPERAZIONI DI CONTROLLO E MANUTENZIONE (secondo i contenuti minimi dell'all. F/G)	RAPPORTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE (da rilasciare ed allegare al libretto)	RESPONSABILE ESERCIZIO	RESPONSABILE DELLA MANUTENZIONE	INCARICATO DELLA MANUTENZIONE	REQUISITI DEL TERZO RESPONSABILE (eventuale)
Pn < 35 kW	Libretto di impianto (all. G DPR 412)	<ul style="list-style-type: none"> - impianti a combustibile liquido o solido: 1 volta l'anno - impianti con generatore con età d'installazione maggiore di 8 anni e impianti con generatore ad acqua calda a focolare aperto installato all'interno di locali abitati: ogni 2 anni - impianti che non ricadono nei due casi precedenti: ogni 4 anni (all. L, c.5 DLgs 311) 	<ul style="list-style-type: none"> - impianti a combustibile liquido o solido: 1 volta l'anno - impianti con generatore con età d'installazione maggiore di 8 anni e impianti con generatore ad acqua calda a focolare aperto installato all'interno di locali abitati: ogni 2 anni - impianti che non ricadono nei due casi precedenti: ogni 4 anni (all. L, c.5 DLgs 311) 	Conforme all'allegato G (all. L, c.8 DLgs 311)	Occupante	Occupante	Mero manutentore	Requisiti L 46/90 (L46 A1 c.1-c,e) Requisiti DPR 412/93 (A1c.1-o)
					Occupante	Manutentore Terzo responsabile	Manutentore Terzo responsabile	
35 ≤ Pn ≤ 350 kW	Libretto di centrale (all. F DPR 412) Tabella (A9 c.8 DPR 412)	1 volta all'anno (all. L, c.5 DLgs 311)	1 volta all'anno (all. L, c.5 DLgs 311)	Conforme all'allegato F (all. L, c.8 DLgs 311)	Proprietario / Amministratore	Proprietario / Amministratore	Mero manutentore	Requisiti L 46/90 (L46 A1 c.1-c,e) Requisiti DPR 412/93 (A1c.1-o)
					Terzo responsabile	Terzo responsabile	Terzo responsabile	
Pn ≥ 350 kW	Libretto di centrale (all. F DPR 412) Tabella (A9 c.8 DPR 412)	2 volte all'anno (all. L, c.7 DLgs 311)	1 volta all'anno (all. L, c.5 DLgs 311)	Conforme all'allegato F (all. L, c.8 DLgs 311)	Proprietario / Amministratore	Proprietario / Amministratore	Mero manutentore	Requisiti L 46/90 (L46 A1 c.1-c,e) Requisiti DPR 412/93 (A1c.1-o) Certificazione ISO 9000 (A11c.3)
					Terzo responsabile	Terzo responsabile	Terzo responsabile	

ALTRI OBBLIGHI COMUNI PER TUTTI	NOTE	RENDIMENTI MINIMI DI COMBUSTIONE (all. L, c.9)
<ul style="list-style-type: none"> - Compilazione iniziale del libretto (A11 c.9,11 DPR 412). - Il libretto deve essere conservato presso l'edificio (A11 c.9,11 DPR 412). - Inviare all'ente di controllo la scheda identificativa dell'impianto contenuta nel libretto (A11 c11 DPR 412). - Rispettare il periodo di accensione e la temperatura (A11 c.7 DPR 412). - I controlli dell'ente vanno allegati al libretto (all. L, c.12 DLgs 311). - In caso di rendimento inferiore ai minimi: interventi (all. L, c.10 DLgs 311). - In caso di vendita o locazione: consegnare il libretto (A11 c.8 DPR 412). - Trasmettere all'ente di controllo il più recente rapporto di controllo e manutenzione con timbro e firma dell'operatore, con annessa assunzione di responsabilità attestante il rispetto delle norme (all. L, c.14-15 DLgs 311). 	<ul style="list-style-type: none"> - Potenza nominale: potenza utile, complessiva della centrale termica a servizio di un medesimo impianto. - Requisiti del Mero manutentore: requisiti Legge 46/90 A1 c.1-c,e. - Abbreviazioni: A = articolo c = comma all. = allegato L46 = Legge 46/90 - Le celle in corrispondenza di responsabile dell'esercizio, responsabile della manutenzione, incaricato della manutenzione sono divise orizzontalmente in due parti per esprimere le due possibilità: senza terzo responsabile oppure con terzo responsabile. - Le scadenze indicate nella tabella per le operazioni di controllo e manutenzione sono da seguire in mancanza di indicazioni da parte del costruttore dell'impianto e del fabbricante degli apparecchi ed in mancanza di norme tecniche UNI e CEI. 	<p>(DLgs 311, all. H) Generatori ad acqua calda ante 29.10.1993 $\eta_c \geq 82 + 2 \log P_n$ Generatori ad acqua calda tra il 29.10.1993 e il 31.12.97 $\eta_c \geq 84 + 2 \log P_n$ Generatori ad acqua calda tra l'1.1.98 e l'8.10.05: - caldaie standard: $\eta_c \geq 84 + 2 \log P_n$ - caldaie a bassa temperatura: $\eta_c \geq 87,5 + 1,5 \log P_n$ - caldaie a condensazione: $\eta_c \geq 91 + \log P_n$ Generatori ad acqua calda dall'8.10.05 $\eta_c \geq 89 + 2 \log P_n$ Generatori ad aria calda ante 29.10.1993 $\eta_c \geq 77 + 2 \log P_n$ Generatori ad aria calda dopo 29.10.1993 $\eta_c \geq 80 + 2 \log P_n$</p>